

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *02/06/2023/T.T.R. - H.H.T.*

TP.HCM, ngày *02* tháng *06* năm 2023

TỜ TRÌNH

TẠI CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023

Về việc thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2023

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây dựng;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 22/06/2023.

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây Dựng (“Công ty”) kính trình Đại hội đồng Cổ đông thảo luận và thông qua:

I. Mục tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2023

1. Mục tiêu kinh doanh:

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ: 0 đồng
- Lợi nhuận trước thuế: -2.689.708.610 đồng
- Lợi nhuận sau thuế: -2.689.708.610 đồng

2. Định hướng chiến lược năm 2023:

Trong năm 2023, Công ty tiếp tục phát triển, nhưng không giới hạn dự án sau đây:

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích
01	Khu dân cư Investco Green City	Khu chức năng số 7 – Khu đô thị mới Nam Sài Gòn – Xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, Tp. HCM	125.599,9m ²

II. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị

1. Xem xét, điều chỉnh mục tiêu kinh doanh và các định hướng chiến lược năm 2023 phù hợp với tình hình thị trường các lĩnh vực mà Công ty đang hoạt động và tình hình kinh doanh thực tế của Công ty.
2. Thành lập các Ban hoặc tiểu Ban trực thuộc Hội đồng quản trị nếu xét thấy cần thiết.

III. Đại hội đồng cổ đông đồng ý

1. Hội đồng quản trị được ủy quyền lại cho Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các công việc thuộc phạm vi ủy quyền nêu trên.
2. Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Người đại diện pháp luật của Công ty ký kết các văn bản ủy quyền/nội dung ủy quyền và ký các hồ sơ/tài liệu/hợp đồng/văn bản có liên quan đến những nội dung ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị nêu trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



NGUYỄN TUẤN KIỆT