

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Kính gửi: Quý cổ đông

Địa chỉ:

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY

- Tên: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
- Mã số doanh nghiệp: 0301442227, do Sở Tài chính TP.HCM cấp đăng ký lần đầu ngày 17/02/2005
- Địa chỉ trụ sở chính: 152/1A Nguyễn Văn Thương, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP.HCM

II. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG

- Tên:
- Số ĐKSH/CCCD/CMND/Hộ chiếu/Giấy CNĐKDN:
- Địa chỉ liên lạc/trụ sở chính:
- Quốc tịch:
- Số lượng cổ phần của từng loại:
 - + Cổ phần phổ thông:
- Số phiếu biểu quyết của cổ đông:

III. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây Dựng kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua: (i) Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu; (ii) Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát.

IV. VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN ĐỂ THÔNG QUA

1. Thông qua Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu theo nội dung Tờ trình lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 03/11/2025/TTr-HĐQT ngày 18/11/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu.

☐

Tán thành

☐

Không tán thành

☐

Không có ý kiến

2. Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát đối với bà Mai Thị Diệu theo nội dung Tờ trình lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 04/11/2025/TTr-HĐQT ngày



18/11/2025 của Hội đồng quản trị về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát.

☐

Tán thành

☐

Không tán thành

☐

Không có ý kiến

❖ **Cách thức biểu quyết:**

- Quý Cổ đông biểu quyết bằng cách đánh dấu “X” hoặc “✓” vào một trong ba ô “Tán thành” hoặc “Không tán thành” hoặc “Không có ý kiến”.
- Phiếu lấy ý kiến được xem là hợp lệ khi đáp ứng tất cả các điều kiện sau:
 - + Phiếu lấy ý kiến do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Xây Dựng phát hành có chữ ký của Chủ tịch hội đồng quản trị và đóng dấu công ty.
 - + Chỉ đánh dấu vào một trong ba ô “Tán thành” hoặc “Không tán thành” hoặc “Không có ý kiến” tại vấn đề cần lấy ý kiến (trường hợp đánh dấu nhầm hoặc thay đổi ý kiến, vui lòng tô đen ô đã chọn và đánh dấu vào ô khác (lưu ý: Chỉ được thay đổi 01 lần)).
 - + Phiếu lấy ý kiến phải có chữ ký của cổ đông là cá nhân, người đại diện hợp pháp và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức.

V. BẦU BỔ SUNG THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT NHIỆM KỲ 2021-2025

STT	Danh sách ứng viên thành viên Ban kiểm soát được bầu bổ sung	Tổng số phiếu được quyền bầu	Số phiếu bầu cho ứng viên
(1)	(2)	(3)	(4)
1	NGUYỄN PHẠM THANH THẢO		

❖ **Cách thức bầu:**

Cổ đông có thể dồn toàn bộ hoặc một phần tổng số phiếu được bầu của mình ghi tại cột (3) và điền số phiếu bầu cho ứng viên vào cột (4) với điều kiện tổng số phiếu bầu cho ứng viên tại cột (4) không được vượt quá tổng số phiếu được quyền bầu tại cột (3).

VI. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

- Quý Cổ đông gửi Phiếu lấy ý kiến được đựng trong phong bì dán kín trực tiếp hoặc gửi thư đến Công ty theo địa chỉ và thời hạn dưới đây:
 - + **Địa chỉ nhận Phiếu lấy ý kiến:**
 - Công ty Cổ Phần Đầu tư và phát triển Xây dựng

- Địa chỉ: 152/1A Nguyễn Văn Thương, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM
 - Điện thoại: 0932 659 694 – (Ông) Nguyễn Lê Thanh Liêm
- + **Thời hạn nhận Phiếu lấy ý kiến:** Trước 16 giờ 00 phút ngày 06/12/2025
- Các Phiếu lấy ý kiến gửi về Công ty sau thời hạn trên là không hợp lệ. Phiếu lấy ý kiến không được gửi về Công ty được coi là phiếu không tham gia biểu quyết.

....., ngày tháng năm 2025

CHỮ KÝ/XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG

TP.HCM, ngày 26 tháng 11 năm 2025

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Tuấn Kiệt



